

DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE FONTI ENERGETICHE, RIFIUTI, CAVE E
MINIERE

n. 306 del 14 ottobre 2026

Oggetto: DGR n. 711 del 07/06/2021, DGR n. 41 del 23/01/2023, DDS n. 214/FRC del 30/05/2023 “Bando per il finanziamento di interventi di efficientamento energetico sugli edifici pubblici non residenziali di proprietà o nella disponibilità dei singoli Comuni”. Ammissione della richiesta di variante non sostanziale in corso d’opera al progetto finanziato, Beneficiario Comune di Morrovalle (MC) – ID Sigef n. 62336 – CUP F94J23000500002.

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

VISTO l’art. 15 della Legge Regionale n. 18 del 30 luglio 2021 (Disposizioni di organizzazione e di ordinamento del personale della Giunta regionale);

VISTA la Legge Regionale n. 25 del 30 dicembre 2025 recante disposizioni per la formazione del bilancio 2026/2028 della Regione Marche (Legge di stabilità 2026);

VISTA la Legge Regionale n. 26 del 30 dicembre 2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028;

VISTA la DGR n. 1923 del 30 dicembre 2025 – Attuazione della deliberazione legislativa “Bilancio di previsione 2026/2028” approvata nella seduta dell’Assemblea legislativa n. 7 del 23 dicembre 2025. Documento Tecnico di Accompagnamento del triennio 2026/2028;

VISTA la DGR n. 1924 del 30 dicembre 2025 – Attuazione della deliberazione legislativa “Bilancio di previsione 2026/2028” approvata nella seduta dell’Assemblea legislativa n. 7 del 23 dicembre 2025. Bilancio finanziario gestionale del triennio 2026/2028.

DECRETA

1. di prendere atto che il Comune di Morrovalle (MC), beneficiario del finanziamento concesso con DDS n. 396/FRC del 24/12/2024 per il progetto denominato “Efficientamento energetico e uso energie rinnovabili presso la Palestra Comunale di Via Liguria”, a valere sul bando in oggetto, ha presentato con nota prot. 0239450|13/02/2026|R_MARCHE|GRM|FRC istanza di variante non sostanziale in corso d’opera;
2. di prendere atto degli esiti istruttori che evidenziano che:
 - a) la variante riguarda n. 2 modifiche (modifica 1 e modifica 2) apportate all’impianto fotovoltaico di progetto, emerse in corso d’opera, che sono di tipo migliorativo e non comportano un peggioramento delle prestazioni energetiche rispetto al progetto ammesso



a finanziamento;

- b) il costo totale dell'intervento, a seguito della variante presentata, aumenta passando da € 180.000,00 (spesa ammissibile € 176.357,54) a € 190.220,69 (spesa ammissibile € 184.241,05);
- c) l'ulteriore costo totale dell'intervento supera l'importo del quadro tecnico-economico approvato inizialmente (pari a € 180.000,00) e pertanto è a carico del Comune di Morrovalle;
- d) il contributo concesso a mezzo DDS n. 396/FRC del 24/12/2024, in favore del Comune di Morrovalle resta pertanto invariato e pari € 132.268,16;
- 3. di valutare la documentazione presentata dal Comune di Morrovalle (MC), ai fini della richiesta di ammissione della istanza di variante in corso d'opera non sostanziale, di cui ai precedenti punti 1 e 2, come idonea, regolare, completa e ottemperante, a quanto stabilito dal bando pubblico in oggetto e alla normativa vigente;
- 4. di ammettere, per le motivazioni espresse nel documento istruttorio, l'istanza di variante di cui al precedente punto 1;
- 5. di pubblicare il presente atto, per estremi, sul B.U.R. della Regione Marche, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 28 luglio 2003, n. 17;
- 6. di pubblicare il presente atto in formato integrale:
 - sulla sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale;
 - sul sito regionale www.norme.marche.it, ai sensi del punto 4 della DGR 9 ottobre 2017, n. 1158;
 - pubblicare il presente atto in formato integrale sulla pagina al seguente link: <https://www.regione.marche.it/Entra-in-Regione/Bandi-e-opportunita/Bandi-scaduti/p/1/t/106?idb=7034>

Si attesta l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli articoli 6 e 7 del DPR n. 62/2013 e della DGR n. 64/2014.

Il dirigente
(Ing. Massimo Sbriscia)

Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

- *Normativa di riferimento*
- DGR n. 41/2023 “Attuazione DGR n. 711 del 07/06/2021 – Approvazione criteri del Bando di finanziamento di interventi innovativi di efficientamento energetico e di uso dell’energia rinnovabile sugli edifici pubblici, € 1.510.000,00. Capitolo 2170120057, Annualità 2024 del bilancio regionale 2023/2025”.
- Attuazione DGR n. 711 del 07/06/2021 e DGR n. 41 del 23/01/2023 – Approvazione bando per il finanziamento di interventi innovativi di efficientamento energetico e di uso dell’energia rinnovabile sugli edifici pubblici, non residenziali, di proprietà o nella disponibilità dei Comuni singoli. Prenotazione impegni di € 1.510.000,00. Capitolo 2170120057. Bilancio regionale 2023/2025, annualità 2024.
- DDS n. 386 del 19/12/2024 “DDS 214 del 30/05/2023: Bando per il finanziamento di interventi innovativi di efficientamento energetico e di uso dell’energia rinnovabile sugli edifici pubblici, non residenziali, di proprietà o nella disponibilità dei Comuni singoli. Proroga dei termini per la realizzazione degli interventi - Modifica Punto 13 dell’Allegato al Bando”
- DDS n. 396 del 24/12/2024 “DGR n. 41/2023 - DDS 214 del 30/05/2023: Bando per il finanziamento di interventi innovativi di efficientamento energetico e di uso dell’energia rinnovabile sugli edifici pubblici, non residenziali, di proprietà o nella disponibilità dei Comuni singoli – Approvazione esiti istruttori, graduatoria domande e concessione contributi. Capitolo 2170120057, Bilancio regionale 2024/2026, annualità 2024, Euro 1.510.000,00;
- DGR n 407 del 10/04/2026 – Variazioni conseguenti al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2025 ai sensi dell’art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. Variazioni al Documento tecnico di accompagnamento 2026-2028. Adeguamento dei residui attivi e passivi presunti del Bilancio di previsione 2026-2028 alle risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi. Adeguamenti degli stanziamenti di cassa. Re-imputazioni degli accertamenti e degli impegni agli esercizi 2026-2028. Variazioni al Bilancio finanziario gestionale del triennio 2026-2028;
- DDS n. 224 del 15/07/2026 “DDS 214 del 30/05/2023: Bando per il finanziamento di interventi innovativi di efficientamento energetico e di uso dell’energia rinnovabile sugli edifici pubblici, non residenziali, di proprietà o nella disponibilità dei Comuni singoli. - Proroga dei termini per l’ultimazione e rendicontazione finale dell’intervento – Modifica Punto 13 dell’Allegato al “Bando”.



- **Motivazione**

Con DDS n. 214/FRC del 30/05/2023 è stato approvato, in attuazione delle delibere di Giunta Regionale n. 711 del 07/06/2021 e n. 41 del 23/01/2023 e della Legge Regionale n. 10/2021, il *Bando per il finanziamento di interventi innovativi di efficientamento energetico e di uso dell'energia rinnovabile sugli edifici pubblici, non residenziali, di proprietà o nella disponibilità dei Comuni singoli.*

L'avviso pubblico, diretto ai Comuni marchigiani, è finalizzato a gettare le basi per la transizione energetica del "Sistema Marche", attraverso il sostegno ad interventi innovativi di efficientamento energetico.

In particolare, il Bando prevede di concedere contributi pubblici in conto capitale alle Amministrazioni Comunali marchigiane affinché sviluppino l'efficienza energetica degli edifici pubblici – non residenziali, di proprietà o nella disponibilità dell'Ente medesimo - grazie all'applicazione di tecnologie innovative e/o ad alta efficienza.

Per l'attuazione di tali finalità il presente Avviso pubblico prevede una dotazione finanziaria pari a € 1.510.000,00. L'importo del finanziamento a fondo perduto concedibile a ciascun beneficiario è pari al 75% del totale dei costi ammissibili sostenuti per l'investimento, nel limite massimo di € 150.000,00.

Soggetto attuatore è il Settore Fonti Energetiche, Rifiuti, Cave e Miniere, Settore FRC in prosieguo.

Le agevolazioni sono concesse sulla base di una procedura valutativa con graduatoria di merito.

Entro la scadenza dell'avviso, fissata alle ore 24:00 del 31/07/2023, sono pervenute n. 16 (sedici) domande di partecipazione, per una richiesta di contributo complessiva pari a € 1.779.831,23.

Riscontrata la corrispondenza a quanto previsto dall'Avviso Pubblico per la fase di ammissibilità della domanda, dell'intervento e delle relative voci di spesa, sono risultate ricevibili e ammissibili n. 14 domande, così come individuate nell'Allegato "1" al sopra richiamato DDS n. 396/FRC del 24/12/2024 (approvazione esiti istruttori, graduatoria domande e concessione contributi) per un contributo totale ammissibile pari € 1.534.835,31 e concedibile pari a € 1.510.000,00.

Istruite le istanze pervenute ed esaminate le integrazioni ricevute, si è proceduto, ai sensi del punto 11 del Bando, a definire la graduatoria di merito delle domande dei Comuni ammessi indicando il contributo e il punteggio finale acquisito.

I documenti istruttori, relativi alla valutazione delle domande pervenute, sono depositati agli atti dell'ufficio e registrati con ID: 35581031|13/12/2024|FRC.



L'Amministrazione Comunale di Morrovalle (MC), 3^a classificata nella graduatoria di cui DDS n. 396/FRC del 24/12/2024, ha presentato un progetto di efficientamento energetico e di uso di energie rinnovabili presso la palestra comunale sita in via Liguria. Il progetto ammesso a contributo agisce su tre fronti:

1. Riqualificazione centrale termica: sostituzione del generatore di calore (caldaia a gas) con altro di nuova generazione più efficiente e sostituzione di alcune pompe idrauliche con nuova tipologia ed inverter;
2. Installazione sulla copertura piana della palestra di impianto fotovoltaico, di potenza pari a 16,95 kW comprensivo di sistema di accumulo, per l'autoconsumo di energia elettrica tra il 70% e 80% della produzione;
3. Intervento di "revamping" del sistema di illuminazione sia della palestra sia dei locali di servizio, consistente in un cambio dei corpi illuminanti esistenti con illuminazione a LED.

A fronte di un importo totale di progetto presentato dall'Amministrazione Comunale di Morrovalle, pari a € 180.000,00 e una spesa ammissibile pari ad € 176.357,54, al termine della istruttoria di ammissione al finanziamento, è stato stabilito un contributo ammissibile pari ad € 132.268,16, ovverosia il 75% della spesa ammissibile sopra indicata.

In seguito, in merito alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico, il Comune tramite nota acquisita al prot. n. 0239450|13/02/2026|R_MARCHE|GRM|FRC, ha comunicato l'intenzione di apportare una variazione al progetto depositato ed autorizzato, ai sensi di quanto previsto dal punto 16 (Variazioni dell'intervento) del Bando.

L'Amministrazione comunale, tramite la documentazione allegata alla nota summenzionata, rappresenta che la variazione scaturisce da una valutazione dello stato dei luoghi, avvenuta a seguito dell'avvio dei lavori, e consiste in una modifica di progetto dettata dal Direttore dei Lavori per la soluzione di questioni tecniche emerse in corso d'opera.

In particolare, trattasi di intervento di manutenzione aggiuntivo, al fine del miglioramento delle prestazioni energetiche, prima della installazione dell'impianto fotovoltaico e consistente in:

- lavoro di isolamento termico tramite posa di pannello isolante di tipo sandwich;
- lavoro di impermeabilizzazione della copertura piana della palestra attraverso l'applicazione sul pannello sandwich di un manto sintetico bituminoso di colore bianco.

In sede di istruttoria della variante proposta, a mezzo nota prot. n. 335978|05/03/2026|R_MARCHE|GRM|FRC, n. 0980146|12/07/2026|R_MARCHE|GRM|FRC e n. 1026984|23/07/2026|R_MARCHE|GRM|FRC sono state richieste al Comune puntuali integrazioni, fornite con trasmissioni acquisite al protocollo regionale:

- n. 0549445|22/04/2026|R_MARCHE|GRM|FRC;
- n. 0723130|27/05/2026|R_MARCHE|GRM|FRC;
- n. 0864676|22/06/2026|R_MARCHE|GRM|FRC;
- n. 1018122|22/07/2026|R_MARCHE|GRM|FRC;
- n. 1218987|15/09/2026|R_MARCHE|GRM|FRC.



Acquisite ed esaminate le sopra citate integrazioni documentali di tipo tecnico economico risulta che:

1. l'operatore economico, affidatario dell'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico con uso energia rinnovabile presso la palestra comunale, ha proposto un ribasso d'asta pari al 20% determinando le risorse da utilizzare per finanziare la realizzazione dell'intervento aggiuntivo a modifica del progetto approvato;
2. con la Deliberazione n. 43 del 20/04/2026, la Giunta Comunale ha approvato sia la prima modifica progettuale, come precedentemente descritta, che un ulteriore modifica (*modifica 2*) consistente nella variazione tipologica dei pannelli fotovoltaici e nell'installazione di ulteriore batteria di accumulo per una maggiore efficienza del sistema.
3. in relazione alle "spese ammissibili" l'isolamento termico è un costo previsto al punto 6 del presente Bando.

Alla luce della documentazione presentata si prende atto che gli interventi aggiuntivi determinano un miglioramento della prestazione energetica dell'edificio interessato rispetto allo scenario di progetto presentato con l'istanza iniziale.

Le modifiche proposte possono essere valutate come ammissibili, in quanto non alterano la tipologia dell'intervento principale ammesso a contributo.

Il punteggio attribuito in fase di ammissibilità non varia.

Il costo totale dell'intervento, a seguito della variante apportata, passa da € 180.000,00 (spesa ammissibile € 176.357,54) a € 190.220,69 (spesa ammissibile € 184.241,05);

L'ulteriore costo totale dell'intervento supera l'importo del quadro tecnico-economico approvato inizialmente (pari a € 180.000,00) e pertanto è a carico del Comune di Morrovalle;

Il contributo concesso a mezzo DDS n. 396/FRC del 24/12/2024, in favore del Comune di Morrovalle resta pertanto invariato e pari € 132.268,16;

Non viene condivisa la scelta e le ragioni della stessa di utilizzare, per l'impermeabilizzazione di un tetto piano non pedonabile, la voce da prezziario regionale n. 07.02.031 (Realizzazione di manto impermeabile per opere controterra in presenza di falda freatica) così come riportato nel Computo Metrico Estimativo trasmesso ed acquisito al Prot. n. 0864676|22/06/2026|R_MARCHE|GRM|FRC|A. Pertanto si è proceduto a ridurre l'importo della spesa ammessa a rendicontazione.

Di contro si è ritenuto come ammissibile, per l'impermeabilizzazione di un tetto piano non pedonabile, il costo corrispondente alla voce da prezziario regionale n. 07.02.021 (Realizzazione di manto impermeabile per tetto piano non pedonabile – Ipotesi tipo 2).



Pertanto, con il presente atto si propone di approvare gli esiti istruttori di cui all'Allegato 1 al presente decreto relativo alla richiesta di variante apportata al progetto finanziato con DDS n. 396/FRC del 24/12/2024.

Si attesta che, dal presente atto, non deriva alcun impegno di spesa a carico della Regione.

Il presente atto viene pubblicato per estremi, sul B.U.R. della Regione Marche, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 28 luglio 2003, n. 17 e, in formato integrale, sulla sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale, sul sito regionale www.norme.marche.it, ai sensi del punto 4 della DGR 9 ottobre 2017, n. 1158. e in formato integrale sulla pagina al seguente link: <https://www.regione.marche.it/Entra-in-Regione/Bandi-e-opportunita/Bandi-scaduti/p/1/t/106?idb=7034>

Si attesta l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e l'applicazione degli articoli 26 e 27 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Per quanto sopra riportato si propone l'adozione del presente atto.

Il responsabile del procedimento
(*Arch. Michele Salvatore*)
Documento informatico firmato digitalmente

Allegati: Allegato "1"



DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE FONTI ENERGETICHE, RIFIUTI, CAVE E MINIERE

Allegato “1”

Esito istruttorio Variante (Modifica 1 + Modifica 2) in corso d'opera ammessa- Beneficiario Comune di Morrovalle (MC) - Domanda SIGEF n. 62336 – Bando per il finanziamento di interventi di efficientamento energetico sugli edifici pubblici non residenziali di proprietà o nella disponibilità dei singoli Comuni.

Numero domanda Sigef	Beneficiario	CUP progetto	Codice Fiscale	Partita IVA	Totale punteggio attribuito alla domanda ammessa a contributo	Totale punteggio attribuito variante	Spesa ammissibile (€)	Spesa ammissibile variante (Modifica 1+ Modifica2) (€)	Totale contributo in conto capitale ammissibile e concesso (DDS n. 396/FRC del 24/12/2024 (€)	Totale contributo in conto capitale ammissibile con variante (€)	% Variante finanziaria non sostanziale	Esito istruttorio variante finanziaria non sostanziale	Economia (€)
62336	Comune Morrovalle (MC)	F94J23000500002	132100439	132100439	15	15	176.357,54	184.241,05	132,268,16	132,268,16	4,5	Ammissibile	0,00