

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

1 - lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

2 - che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

Tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

- Che la presente Ordinanza sia notificata ai proprietari a mezzo di **pubblico proclamo** ossia mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio e nei siti internet istituzionali del Comune, della Provincia di Ascoli Piceno e della Regione Marche.

che a cura del Comando di Polizia Locale si provveda:

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG);
- Provincia di Ascoli Piceno;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Polizia Locale.

Il Comando di Polizia Locale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e s.m.i, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 03 SET 2018

IL SINDACO
P.I. Aleandro PETRUCCI



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 294 del 03 SET 2018

Prot. n. 8507 del 03 SET 2018

ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTA l'istanza di sopralluogo n. 6997 del 16.09.2016 presentata dal Sig./Sig.ra ORSINI Agata nato/a a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 25.04.1927 - c.f. RSNQTA27D65A437D e residente in Ascoli Piceno (AP) via V. Magnoni, 7, in qualità di **proprietario/a**;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 02.05.2017 da parte della squadra di rilevamento danno P2216, ID Scheda: 146380, Scheda n. 001, Edificio N° 025, sull'edificio sito in ARQUATA DEL TRONTO (AP) Fraz. Trisungo, snc, identificato al Catasto Fabbricati;

- Foglio 31, Particella 329, Sub.1, Cat. A/3, Particella 370, Sub. 1 con i seguenti intestatari:

- **ANDREONI Antonio** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 10/01/1885 - c.f. NDRNTN85A10A437X Proprietario per 105/270;
- **FORCINA Adele** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 13/11/1937 - c.f. FRCDLA37S53A437F Proprietario per 12/270;
- **FORCINA Anastasio** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 22/01/1933 - c.f. FRCNTS33A22A437X Proprietario per 12/270;
- **FORCINA Filomena** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 16/11/1928 - c.f. FRCFMN28S56A437P Proprietario per 12/270;

- **FORCINA Luigi** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 15/07/1940 – c.f. FRCLGU40L15A437H Proprieta` per 12/270;
- **FORCINA Rocco** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 17/10/1930 – c.f. FRCRCC30R17A437R Proprieta` per 12/270;
- **GUERRIERI Antonia** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 15/12/1931 – c.f. GRRNTN31T55A437T Proprieta` per 105/270;

- Foglio 31, Particella 329, Sub.2, Cat. A/4, con i seguenti intestatari:

- **CAPONECCHIA Natalina** nata a ROMA il 18/11/1957 – c.f. CPNNLN57S58H501Q Proprieta` per 1/1;

- Foglio 31, Particella 329, Sub.6, Cat. C/6, con i seguenti intestatari:

- **ANDREANI Francesca** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 04/03/1874 – c.f. NDRFNC74C44A437W Usufrutto per 1/6;
- **ANGELINI Maria** nata a RIETI il 11/09/1943 – c.f. NGLMRA43P51H282R Proprieta` per 48/1008;
- **DI COLA Vittoria** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 06/08/1952 – c.f. DCLVTR52M46A437Q Proprieta` per 13/3969;
- **FORMICA SPICOCCHI Maria Pia** nata a ASCOLI PICENO il 27/07/1948 – c.f. FRMMRP48L67A462R Proprieta` per 1/216;
- **ORSINI Agata** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 25/04/1927 – c.f. RSNNGA27D65A437D Proprieta` per 65/1890;
- **ORSINI Aldo** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 15/10/1937 – c.f. RSNLDA37R15A437Z Proprieta` per 14/1008;
- **ORSINI Lea** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 07/03/1940 – c.f. RSNLEA40C47A437A Proprieta` per 14/1008;
- **ORSINI Luigi** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 14/03/1951 – c.f. RSNLGU51C14A437U Proprieta` per 14/1008;
- **ORSINI Marc** nato in CANADA il 02/05/1978 – c.f. RSNMRC78E02Z401L Proprieta` per 7/1008;
- **ORSINI Nada** nata in CANADA il 27/01/1973 – c.f. RSNDA73A67Z401O Proprieta` per 7/1008;
- **ORSINI Paola** nata a ASCOLI PICENO il 01/01/1973 – c.f. RSNPLA73A41A462G Proprieta` per 1/216;
- **ORSINI Rocco** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 07/05/1944 – c.f. RSNRCC44E07A437I Proprieta` per 84/1008;
- **ORSINI Rodolfo** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 27/04/1946 – c.f. RSNRLF46D27A437M Proprieta` per 14/1008;
- **ORSINI Wilson** nato a ASCOLI PICENO il 02/06/1969 – c.f. RSNWSN69H02A462D Proprieta` per 1/216;
- **PETRUCCI Alessandro** nato a ASCOLI PICENO il 09/12/1981 – c.f. PTRLSN81T09A462L Proprieta` per 13/3969;
- **PETRUCCI Alfredo** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 07/05/1907 – c.f. PTRLRD07E07A437L Proprieta` per 84/1008;
- **PETRUCCI Angela** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 15/08/1954 – c.f. PTRNGL54M55A437V Proprieta` per 26/1890;
- **PETRUCCI Angela** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 12/10/1905 – c.f. PTRNGL05R52A437S Proprieta` per 48/1008;
- **PETRUCCI Annunziata** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 25/10/1910 – c.f. PTRNNZ10R65A437O Proprieta` per 84/1008;
- **PETRUCCI Antonio** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 09/01/1943 – c.f. PTRNTN43A09A437D Proprieta` per 26/2646;
- **PETRUCCI Candida** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 27/02/1923 – c.f. PTRCDD23B67A437Y Proprieta` per 91/2646;

- **PETRUCCI Carolina** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 20/02/1941 – c.f. PTRCLN41B60A437R Proprieta` per 26/2646;
- **PETRUCCI Clara** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 05/12/1945 – c.f. PTRCLR45T45A437X Proprieta` per 26/1890;
- **PETRUCCI Eliana** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 18/01/1944 – c.f. PTRLNE44A58A437C Proprieta` per 26/1890;
- **PETRUCCI Emanuele** nato a ASCOLI PICENO il 10/09/1980 – c.f. PTRMNL80P10A462N Proprieta` per 13/3969;
- **PETRUCCI Ennio** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 24/04/1918 – c.f. PTRNNE18D24A437S Proprieta` per 104/1008;
- **PETRUCCI Florinda** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 22/12/1901 – c.f. PTRFRN01T62A437I Proprieta` per 84/1008;
- **PETRUCCI Giovanna** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 06/02/1951 – c.f. PTRGNN51B46A437B Proprieta` per 26/2646;
- **PETRUCCI Giulia** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 19/09/1948 – c.f. PTRGLI48P59A437T Proprieta` per 26/1890;
- **PETRUCCI Giuseppe** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 18/01/1905 – c.f. PTRGPP05A18A437G Proprieta` per 84/1008;
- **PETRUCCI Irene** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 30/04/1947 – c.f. PTRRNI47D70A437F Proprieta` per 26/2646;
- **PETRUCCI Luciana** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 03/03/1949 – c.f. PTRLCN49C43A437S Proprieta` per 26/2646;
- **PETRUCCI Marilena** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 04/02/1957 – c.f. PTRMLN57B44A437R Proprieta` per 26/2646;
- **PETRUCCI Nilde** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 05/12/1945 – c.f. PTRNLD45T45A437U Proprieta` per 26/1890;
- **PETRUCCI Palma** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 24/03/1907 – c.f. PTRPLM07C64A437O Proprieta` per 48/1008;
- **PETRUCCI Quartina** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 02/12/1908 – c.f. PTRQTN08T42A437E Proprieta` per 48/1008;

- Foglio 31, Particella 329, Sub.8, Cat. A/3, con i seguenti intestatari:

- **PETRUCCI Alessandra** nata a ASCOLI PICENO il 17/02/1977 – c.f. PTRLSN77B57A462C Proprieta` per 1/3 in regime di separazione dei beni;
- **PETRUCCI Nadia** nata a ASCOLI PICENO il 21/01/1980 – c.f. PTRNDA80A61A462S Proprieta` per 1/3;
- **PETRUCCI Sara** nata a ASCOLI PICENO il 28/03/1975 – c.f. PTRSRA75C68A462Y Proprieta` per 1/3;

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "E-F" - Scheda AEDES - Edificio inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno;

con riportato alla **Sezione 9 – Altre osservazioni**, le seguenti annotazioni:

“Riepilogo sopralluoghi precedenti: Scheda 19.09.2016 n. 06 Squadra P335.

Riferimento istanza 6997 del 2016-09-16

Non è stato possibile ispezionare il piano terra e il sottotetto (piano terra di altro proprietario)”

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli Addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;